

Тенденции развития прибрежных зон и рекомендации по их применению на территории Волгограда

Н.А. Ястребова, Д.Н. Фёдорова, Д.А. Титова

Волгоградский государственный технический университет, Волгоград

Аннотация: В статье рассмотрены тенденции развития управления прибрежными районами США, Великобритании и Австралии, проведен анализ существующей ситуации прибрежной зоны г. Волгограда. Предложены рекомендации, исходя из опыта зарубежных стран.

Ключевые слова: прибрежная зона, программа управления, береговая линия, территория набережной окружающая среда, устойчивое планирование, подход к проектированию, архитектурная среда, набережная.

Устойчивое развитие в мировых программах управления прибрежными районами к концу XX века возникло как доминирующая парадигма и было принято в качестве основного предмета, который должен быть сосредоточен на планировании и проектировании прибрежных районов [1]. Сегодня вопросы планирования землепользования и устойчивого развития в прибрежных районах более интегрированы, чем когда-либо, и идеи, принципы и политика в отношении устойчивого развития приобретают все большее значение [2].

Развитие процессов управления и планирования прибрежной зоны в 1960-е и 1970-е годы обычно приводило к решению насущных проблем в прибрежных районах, а развитие этих районов испытывало все возрастающие последствия процесса планирования управления, особенно в 1980-е и 1990-е годы [1]. На ранних стадиях процесса планирования была применена рациональная модель планирования. В рациональном плане модель планирования, в которой определяются вопросы, цели и задачи, возможности и ограничения, а также определяются альтернативы; выбор между альтернативами и их применение. С начала 1990-х годов при планировании прибрежных районов во многих развитых и развивающихся странах используется устойчивое планирование, которое получило

широкое распространение в Европе. Сегодня для успешного развития прибрежных районов в процесс планирования добавляется устойчивый подход к планированию, который зависит от региона проектирования. [3-6].

В настоящем исследовании обсуждается устойчивое планирование в прибрежных районах и ставится цель изучить руководящие принципы проектирования береговой линии, применяемые в таких странах, как США, Великобритания и Австралия, оценить передовые принципы проектирования прибрежных районов и разработать предложения для Волгограда.

В 2000-е гг. были представлены основные принципы устойчивого развития городских прибрежных территорий стран СНГ, определенные конференцией «Город на воде», и звучат они следующим образом:

1. Защита качества воды и окружающей среды в качестве предварительного условия для всех прибрежных разработок и принятия местными органами власти ответственности в этой связи;
2. Необходимость рассматривать прибрежные районы как неотъемлемую часть города; проектируя их - разрабатывать объекты, которые будут способствовать жизнеспособности города.
3. Как обязательное условие - публичный доступ к прибрежным районам;
4. Обеспечение выгод от устойчивого прибрежного развития городов не только в экономическом и экологическом, но и в социальном плане;
5. Генеральные планы прибрежных районов должны быть основаны на детальном анализе смысловых и функциональных принципов, которые содержат прибрежные районы, гибкие, способные адаптироваться и имеющие функции для включения всех смежных дисциплин;

6. Вовлечение специалистов различных специальностей в перепланировку прибрежных территорий и создание сети для обеспечения обмена информацией в процессе планирования.

Недостатки в области планирования, проектирования и экологии при освоении прибрежных территорий в мире неизменно подчеркиваются в исследованиях, посвященных данной теме [4,5]. В этом контексте: неспособность обеспечить интеграцию между городскими и прибрежными районами и функциональные недостатки в использовании прибрежных районов, различия в подходах к планированию развития прибрежных районов, игнорирование местных особенностей, неопределенность экологических концепций, ошибки в выборе использования прибрежных районов на этапе проектирования, неспособность создать здоровую транспортную систему, отсутствие управления, отсутствие гибкого подхода с точки зрения устойчивого развития при планировании и проектировании - это те вопросы, которые привлекают внимание, и подчеркивают важность устойчивого планирования прибрежных районов.

В 2011 году были опубликованы рекомендации по улучшению принципов проектирования набережной в Гемпшире Агентством по развитию Юго - Восточной Англии. Генеральный план Daedalus Waterfront основан на ряде ключевых принципов, которые связаны с устремлениями и целями для объекта. Основные принципы заключаются в следующем:

- Восстановление и улучшение недоиспользуемых объектов наследия и их параметров, дополненных высококачественным новым развитием; предоставление новых рабочих мест; продвижение набережной как места для проживания и работы, с широким спектром типов домов;
 - Обеспечение общественного доступа к набережной в первый раз со времен Первой мировой войны; способствование отличительной
-

идентичности для набережной на основе ее наследия, путем тщательной реставрации существующих зданий и создания высококачественных новых зданий; создание новых общественных пространств в качестве центра для деятельности, отдыха и развлечений;

- Содействие устойчивому развитию, включая самые высокие стандарты энергоэффективности в зданиях, обеспечение доступности набережной для всех видов транспорта, включая автобус, такси, общественный транспорт, пешеходный, велосипеды; обеспечение пешеходного и велосипедного приоритета на всей территории объекта; обеспечение надлежащего уровня парковки автомобилей.

Рекомендации по проектированию набережной Лос-Анджелеса, которые были подготовлены Советом портовых Комиссаров Лос-Анджелеса в 2011 году, принимает следующие основные принципы устойчивого развития набережной [7]:

- Проектирование интегрированной прибрежной зоны с общественными местами;
- Реализация проекта мирового уровня, который позволит укрепить региональную идентичность порта;
- Оживление поселений Уэллингтон и Сан-Педро, путём организации коммерческого пространства вдоль набережной.

В 2013 году были подготовлены рекомендации по развитию набережной в городе Мельбурне, с целью определения принципов развития прибрежной зоны [8]. Были изложены следующие принципы стратегического проектирования набережной:

- Создание пространства для организации различных мероприятий вдоль всей набережной;
- Развитие природной среды и оживление набережной;

- Создание общественного доступа и проектирование новых общественных мест, отражающих историю развития набережной;
- Принятие устойчивого подхода к проектированию зданий и общественных пространств;
- Устройство велодорожек на территории всей набережной.

Таким образом, все выдвинутые концепции можно классифицировать на 3 основных принципа:

1. Создание системы взаимосвязанного общественного пространства в рамках прибрежной территории;
2. Проектирование на основании интеграции прибрежной зоны с общественными местами;
3. Восстановление и улучшение недоиспользуемых объектов наследия.

Обзор планирования и управления прибрежными районами в Волгограде показывает накопление значительного уровня опыта, особенно за последние пять лет. На протяжении значительного периода времени использовался ряд важных инструментов, таких, как планирование землепользования, секторальное планирование развития, оценка воздействия на окружающую среду.

Концепция комплексного благоустройства и комплексного развития территорий — приоритетные направления развития региона, обозначенные губернатором Андреем Бочаровым в 2014 году, содержит решения, касающиеся устойчивого планирования прибрежной территории. Комплексное управление прибрежными районами, которое определяется как объединение в процессе управления для обеспечения устойчивости ресурсов, состоит из определения вопросов и правил, планирования и осуществления этапов планирования. Крупные комплексные проекты по управлению прибрежными районами и реконструкции центральной набережной начались в Волгограде с 2012 года.

На данный момент в планирование прибрежной зоны Волгограда включены проекты только Центрального и Ворошиловского районов города, в то время, как остальные районы остаются забыты. Кроме того, руководящие принципы проектирования береговой линии, которые успешно реализуются различными зарубежными странами – в некоторых моментах у нас упущены. Если в целом рассматривать принципы проектирования береговой линии, то они включают в себя: правила землепользования, построения форм архитектурного характера и создание открытого публичного пространства.

Основной целью развития прибрежной зоны в нашем регионе является: создание и устойчивость уникальной идентичности по всей набережной, облегчение общественного доступа, создание пешеходных и антропоцентрических общественных и частных объектов, повышение качества жизни жителей города, увеличение туристической привлекательности города [9].

Разработка конкретных руководящих принципов системного проектирования имеет большое значение в отношении устойчивого планирования прибрежных районов города и повышения эффективности системы планирования [10]. В процессе подготовки и реализации настоящих руководящих принципов весьма важное значение имеет принятие активного и основанного на широком участии подхода к планированию, основанного на сотрудничестве и общем решении государственных и частных заинтересованных лиц, проживающих в районе проектирования, и общественности в целом [11-12].

В рамках рассмотренных концепций зарубежных стран и на основании климатических условий города Волгограда, в качестве основного элемента концепции развития набережной зоны можно использовать искусственные водопады. Искусственные водопады обеспечат

циркуляцию воды, что воспрепятствует возникновению цветения водорослей и специфического запаха от них. Также водопады увлажняют сухой летний воздух, который присущ нашему климату. В данный момент набережная зона окружена четырьмя дорогами, причём одна из них - районного значения, а водопады в свою очередь, являются прекрасными шумоизолирующими элементами – как следствие, элементы данного формата решат сразу несколько проблем, существующих в рамках территории набережной зоны г. Волгограда.

Литература

1. Птичникова Г. А, Ястребова Н. А. Архитектурный образ города и время: эволюции, трансформации, деформации (на примере Волгограда) // Архитектура и время. - 2012. - № 5. - С. 7-14.
2. Антюфеев, А.В., Красильникова Э.Э. Архитектурная школа ВолгГАСУ в решении градостроительных проблем региона // Проект Нижняя Волга. - 2013. - № 2 (7). - С. 8-17.
3. Kay, R. and Alder, J., “Coastal Management Planning”, in Kay R and Alder J. (eds.) Coastal Planning and Management, ISBN 0-203-34122-8, Taylor & Francis, New York, pp. 241-264, 2005.
4. Плинка Н.Л. Концепция комплексного управления прибрежной зоной Санкт-Петербург // Исследование и подготовка кадров в области морских наук. СПб, 2000. С. 37-57.
5. Bruttomesso, R., “Complexity on the Waterfront”, in R. Marshall (ed.) Waterfronts in Post-Industrial Cities, ISBN 0-203-26165-8, Spon Press, pp.39-49, 2001.
6. Plain English guide to the Planning System. Department for Communities and Local Government 2015. // [URL:assets.publishing.service.gov.uk/government/uploads/system/uploads/](https://assets.publishing.service.gov.uk/government/uploads/system/uploads/)

- attachment_data/file/391694/Plain_English_guide_to_the_planning_system.pdf
7. New York State. Comprehensive plan development. A guidebook for local officials. 2015. // URL: efc.syr.edu/wpcontent/uploads/2015/03/ComprehensivePlanning.pdf
 8. Фонд «Институт экономики города». Обзор систем пространственного планирования в зарубежных странах (на примере США, Нидерландов, Англии и Германии). URL: urbaneconomics.ru/sites/default/files/obzor_sistem_prostranstvennog_o_planirovaniya_v_zarubezhnyh_stranah.pdf
 9. Port of Los Angeles Waterfront Design Guidelines, Los Angeles Board of Harbor Commissioners, USA, 2011. URL: lawaterfront.org/images/LAWaterfront_Design_Guidelines_2011.pdf
 10. Port Melbourne Waterfront Urban Design Framework, City of Port Phillip, Australia, 2013. URL: portphillip.vic.gov.au/port-melbourne-udf.htm
 11. Москаленко И.А. Этапы формирования набережной и спусков города Ростова-на-Дону. // Инженерный вестник Дона, 2018, №4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4y2018/5452
 12. Литвинов, Д.В. Анализ градостроительного опыта реконструкции прибрежных зон крупных городов // Вестник Оренбургского государственного университета. Серия: Архитектура и дизайн. Теория и практика. - 2006. - Выпуск 11 (61). - С. 193-197.

References

1. Ptichnikova G. A. Yastrebova N. A. Arkhitektura i vremya. 2012. № 5. pp. 7-14.
2. Antyufeyev. A.V. Krasilnikova E. E Proyeckt Nizhnyaya Volga. 2013. № 2 (7). pp. 8-17.

3. Kay, R. and Alder, J, Coastal Planning and Management, ISBN 0-203-34122-8, Taylor & Francis, New York, pp. 241-264, 2005.
 4. Plink N.L. Issledovanie i podgotovka kadrov v oblasti morskikh nauk. SPb, 2000. pp. 37-57.
 5. Bruttomesso, R., Waterfronts in Post-Industrial Cities, ISBN 0-203-26165-8, Spon Press, pp. 39-49, 2001.
 6. Plan English guide to the Planning System. Department for Communities and Local Government 2015. URL: assets.publishing.service.gov.uk/government/uploads/system/uploads/attachment_data/file/391694/Plain_English_guide_to_the_planning_system.pdf
 7. New York State. Comprehensive plan development. A guidebook for Local officials. 2015 URL: efc.syr.edu/wpcontent/uploads/2015/03/Comprehensive_Planning.pdf
 8. Fond «Institut ekonomiki goroda». Obzor sistem prostranstvennogo planirovaniya v zarubezhnyh stranah(na primere SShA, Niderlandov, Anglii, Germanii). [Foundation "Institute for Urban Economics". Review of spatial planning systems in foreign countries (on the example of the USA, the Netherlands, England and Germany)].URL: urbaneconomics.ru/sites/default/files/obzor_sistem_prostranstvennogo_planirovaniya_v_zarubezhnyh_stranah.pdf
 9. Port of Los Angeles Waterfront Design Guidelines, Los Angeles Board of Harbor Commisisoners, USA, 2011.URL: lawaterfront.org/images/LAWaterfront_Design_Guidelines_2011.pdf
 10. Port Melbourne Waterfront Urban Design Framework, City of Port Phillip, Australia, 2013. URL: portphillip.vic.gov.au/port-melbourne-udf.htm
-



11. Moskalenko I.A Inzhenernyj vestnik Dona, 2018, №4. URL:
ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4y2018/5452
12. Litvinov, D.V. Vestnik Orenburgskogo gosudarstvennogo universiteta. Seriya: Arhitektura i dizajn. Teoriya i praktika. 2006. Vypusk 11 (61). pp. 193-197.